



Verdo Varme A/S
Agerskellet 7
8920 Randers NV

Randers Kommune
Miljø Natur og Landbrug
Odinsgade 7
8900 Randers C

Att.: Benjamin Solberg

Telefon +45 8915 1515
Direkte 2144 6529

MRJ@randers.dk
www.randers.dk

Dato: 15-11-2024 /Journalnummer: 09.08.26-P19-63-24

Tilladelse til etablering af midlertidigt depot på Logevej 6, 8930 Randers NØ, matr. 3f Harridslev By, Harridslev til overskudsjord i forbindelse med fjernvarmeprojekt i Harridslev, iht. Miljøbeskyttelseslovens § 19

Verdo Varme A/S har den 29. april 2024 ansøgt om tilladelse til etablering af et midlertidigt depot for jord til genindbygning og overskudsjord fra Verdo Varme A/S fjernvarmeprojekt, Harridslev.

Afgørelse

Randers Kommune meddeler hermed tilladelse til etablering af depotplads, til opbevaring af jord i forbindelse med nedgravning af fjernvarme, lokaliseret i den sydlige ende af Logevej 6, 8930 Randers NØ, matr. 3f Harridslev By, Harridslev (Bilag 1).

Tilladelsen er gældende fra dags dato til projektets afslutning ved udgangen af december 2026.

Tilladelsen gives efter § 19 i lov om miljøbeskyttelse¹. Randers Kommune er tilsynsmyndighed.

I henhold til lovens § 20 kan tilladelsen under bestemte omstændigheder ændres eller tilbagekaldes. Det gælder f.eks., hvis der opstår fare for forurening af vandforsyningsanlæg.

Baggrund

Baggrunden for ansøgningen er Verdo Varme A/S's forestående fjernvarmeprojekt i Harridslev, som udføres på en strækning på ca. 15 km. Der skal i den forbindelse håndteres ren, lettere forurenede og forurenede overskudsjord. Ren og lettere forurenede jord vil blive mellemdeponeret på pladsen ved Logevej 6, matr. 3f.

¹ [Bekendtgørelse nr. 48 af 12. januar 2024 af lov om miljøbeskyttelse](#)

Harridslev By, Harridslev med det formål at genavende så meget jord som muligt i fjernvarmetraceét efterhånden, som det bliver dækket til. På depotet vil der ad gangen maksimalt ligge 100 m³ ren og lettere forurenede jord (klasse 2). Forurenede overskudsjord, ønskes oplagt på køreplader og bortskaffet. I forbindelse med projektet, estimeres der at være ca. 8.000 m³ overskudsjord, som vil blive deponeret ved godkendt jordmodtager efter kommunens anvisning.

Mellemdetotet skal i forbindelse med fjernvarmeprojektet anvendes i ca. to år, fra juni 2024 – efterår 2026.

Mellemdetotet bliver placeret på en ejendom i landzonen, hvor der drives erhverv. Der ligger stabilgrus på den eksisterende oplagsplads.

Vilkår for pladsen til mellemdetot

1. Mellemdetotet skal indrettes og drives ud fra forudsætningerne i ansøgningen af 29. april 2024.
2. Der må mellemdetoteres jord uden tegn på synlig forurening fra gravelokaliteter i forbindelse med nedgravning af fjernvarme i Harridslev.
3. Ren jord og lettere forurenede jord skal holdes adskilt fra forurenede jord. Forurenede jord skal opbevares i en tæt container, og hurtigst muligt bortskaffes - senest inden for 1 uge.
4. Jord med tegn på forurening (lugt, misfarvning eller lign.) må ikke køres til mellemdetotet. Jorden skal bortskaffes til godkendt jordmodtager.
5. Al jord på mellemdetotet skal analyseres i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen inden det genanvendes i fjernvarmetraceet. Forurenede jord, må ikke genanvendes og skal bortkøres til godkendt modtager. Lettere forurenede jord må kun genanvendes i traceer i vejarealer.
6. Forurenede overskudsjord eller andre overskydende materialer der ikke genanvendes i projektet, skal afsættes til en kvalificeret og godkendt modtager og dokumentation for evt. forurening skal foretages efter modtagerens krav. Jorden skal anbringes således, at den ikke kan flyde ud over skel.
7. Såfremt der opstilles mobile tankningsanlæg til entreprenørmateriel på pladserne, skal disse være sikret mod spild og påkørsel jf. kommunens forskrift for opbevaring af olier og kemikalier (bilag 2).
8. Den mellemdetoterede jord skal holdes adskilt fra det eksisterende terræn med markeringsnet, geotekstil, minimum 20 cm sand/gruslag, fast belægning eller lignende.

9. Mellemdapotet må ikke give anledning til væsentlige støvgener uden for mellemdapotets område. Tilsynsmyndigheden vurderer, om generne er væsentlige.
10. Adgang til mellemdapotet skal forhindres ved afspærring, så der ikke er fri adgang, når pladsen ikke er bemandet.
11. Når projektet afsluttes skal der foretages en mindre miljøundersøgelse, der skal dokumentere, at mellemdapotets aktiviteter ikke har forurennet jorden. Der skal udtages en prøve pr. 50 m², hvor prøven udtages som en blandprøve bestående af 5 delprøver. Prøverne analyseres for jordpakken (kulbrinter inkl. fraktioner, PAH'er, Pb, Cd, Cu, Cr, Ni og Zn), baseret på en overjordstykkelse på 30 cm, dvs. at der prøvetages med én prøve pr. 30 ton.
12. Mellemdapotet ophører med at være aktivt ved udgangen af 2026 og skal være afviklet/reetableres hurtigst muligt derefter og senest med udgangen af december 2026. Der må ikke uden særskilt tilladelse efterlades overskudsjord på arealet.
13. Ved projektets afslutning skal der afrapporteres et samlet jordregnskab for jord reguleret i denne tilladelse samt resultater af miljøundersøgelsen. Afrapporteringen skal være fremsendt til Randers Kommune senest 2 måneder efter projektets afslutning.

EF-habitatdirektivet – foreløbig konsekvensvurdering

I henhold til §§ 7, 8 og 11 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder, samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen), skal kommunen i forbindelse med administrationen af planlovens § 35 foretage en vurdering af, om det ansøgte kan:

- påvirke et Natura 2000-område væsentligt,
- beskadige yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV eller
- beskadige plantearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV.

Natura 2000-områder

Det ansøgte ligger ikke i et Natura 2000-område, men med en afstand på ca. 5,5 km til nærmeste Natura 2000-område, Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord, beliggende øst for projektet.

Både ud fra afstanden og karakteren af det ansøgte vurderes det ansøgte hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, at få negativ effekt på de arter eller naturtyper, som Natura 2000-området er udpeget for at beskytte.

Dyre- eller plantearter optaget på habitatdirektivets bilag IV

I habitatdirektivets bilag IV er der opført en række dyre- og plantearter, som skal ydes streng beskyttelse overalt i deres naturlige udbredelsesområde, også uden for de udpegede Natura 2000-områder. For dyrearternes vedkommende indebærer dette, at yngle- og rasteområder ikke må beskadiges eller ødelægges.

Der er ikke kortlagt bilag-IV plantearter i Randers Kommune, og det vurderes at være usandsynligt, at de kan forekomme inden for det ansøgte område.

Det ansøgte vil ikke berøre områder, der efter Randers Kommunes kendskab kan være yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Samlet set vurderes anlægget dermed ikke at ville påvirke bilag IV-arter i væsentligt negativt omfang, ligesom projektet heller ikke vurderes at ødelægge yngle- og rasteområder for bilag IV-arter.

Grundvand og drikkevandsinteresser

Projektområdet ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), hvilket kendetegner områder, hvor der kan indvindes drikkevand. Projektområdet ligger endvidere i indvindingsopland (IOL) til Østrup Skov Vandværk og Albæk Vandværk. Området ligger ikke i et boringsnært beskyttelsesområde (BNBO) eller i et indsatsområde (IO).

Projektområdet er ikke V1 eller V2 kortlagt efter jordforureningsloven, men omfattet af kommunens områdeklassificering.

Da mellemdetpotet er beliggende i et OSD-område samt i indvindingsopland, må forurenede jord ikke opbevares direkte på køreplader på jorden. Der stilles derfor vilkår om tæt container til opbevaringen af forurenede jord. Der stilles yderligere vilkår om, at jord med synlig forurening ikke må tilkøres mellemdetpotet.

Ved overholdelse af de i vilkårene nævnte mængdemæssige- og tidsmæssige begrænsninger, prøvetagning, krav til genanvendelse samt eventuel oprensning vurderer Randers Kommune, at det midlertidige mellemdetpot for overskuds jord, ikke vil udgøre en miljømæssig risiko for forurening af jord, grundvand eller overfladevand.

Øvrige oplysninger

Der stilles endvidere vilkår om afspærring af depotpladsen udenfor normal arbejdstid, så børn og borgere ikke har ukontrolleret adgang. Dette sikrer endvidere mellemdetpoterne mod tilførsel af ulovlig jord.

I tilladelsen har Randers Kommune lagt vægt på, at der er tale om aktiviteter af midlertidig karakter og et projekt med en væsentlig samfundsmæssig interesse.

Samlet vurderer Randers Kommune, Miljø og Teknik, at den miljø- og sundhedsmæssige risiko ved det ansøgte projekt er minimal og acceptabel.

Nærværende tilladelse omfatter kun de miljømæssige forhold, og det forudsættes, at ansøger tillige indhenter øvrige, nødvendige tilladelser i henhold til anden lovgivning.

Afgørelse om ingen VVM-pligt ved etablering af midlertidigt mellemdetpot ved Logevej 6, 8930 Randers for overskuds jord fra fjernvarmeprojektet Harridslev

Randers Kommune har truffet afgørelse om at anlæggelsen af mellemdetpot ikke er omfattet af bestemmelserne om VVM-pligt, jf. Miljøvurderingsloven². Afgørelsen er truffet på baggrund af den fremsendte ansøgning om tilladelse efter MBL § 19¹ til etablering af midlertidigt mellemdetpot.

Landzonetilladelse

Da mellemdetpotet etableres på en eksisterende oplagsplads på en virksomhed i landzonen, vurderer Randers Kommune at der ikke er tale om ændret anvendelse i forbindelse med det midlertidige oplag, hvorfor der ikke skal meddeles tilladelse til mellemdetpotet efter planlovens §35.

Gyldighed

Tilladelsen er gyldig straks efter modtagelse. Ved klage kan Natur- og Miljøklagenævnet dog bestemme, at klagen har opsættende virkning. En udnyttelse af tilladelsen i klageperioden, og mens eventuel klage behandles, sker på eget ansvar.

² "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)", nr. 4 af 3. januar 2023

Retsbeskyttelse

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19¹ kan til enhver tid ændres eller tilbagekaldes af kommunen uden erstatning ved risiko for forurening af vandforsyningsanlæg eller ved risiko for miljøbeskyttelse i øvrigt jf. § 20 i miljøbeskyttelsesloven¹. Påbud, forbud og ændringer i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 20¹ kan påklages.

Offentliggørelse

Afgørelsen bekendtgøres ved annoncering på kommunens hjemmeside, www.randers.dk, den 15. november 2024. Derudover orienteres en række interessenter direkte.

Klagevejledning

Der kan efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 11 klages over Kommunalbestyrelsens afgørelse. Klageperioden er 4 uger. Eventuel klage over afgørelsen skal være indgivet senest den 13. december 2024.

Ansøger, og enhver der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald kan klage over afgørelsen. Der kan desuden klages af visse organisationer, som angivet i miljøbeskyttelseslovens §§ 99-100¹. Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

En klage skal ske til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Privatpersoner der ønsker at klage, skal betale et gebyr på kr. 900. Virksomheder og organisationer skal betale 1.800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Prøvning ved domstolene

Ifølge miljøbeskyttelseslovens § 101 og planlovens § 62 kan afgørelsen prøves ved domstolene. Sagen skal anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Underretning om afgørelse

Benjamin Solbjerg, Verdo Varme A/S, bens@verdo.com

Jørgen Nielsen, Harridslev Entreprenørforretning

Embedslægeinstitution Midtjylland – midt@sst.dk

Danmarks Naturfredningsforening dn@dn.dk, randers@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund – post@sportsfiskerforbundet.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, stps@stps.dk, senord@sst.dk

Forbrugerrådet – fbr@fbr.dk, kfst@kfst.dk

Miljøstyrelsen – mst@mst.dk

Naturstyrelsen – nst@nst.dk

Region Midtjylland, Jord og Råstoffer – jordforurening@ru.rm.dk

Med venlig hilsen

Morten M. R. Jensen

Cand. scient., geolog

Vedlagt:

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Forskrift for opbevaring af olier og kemikalier