



Randers Kommune



*Offentlig debat i fire uger fra
den 21.02.2025 til den 21.03.2025*

HØRING OM PROJEKTIDEER TIL OMRÅDEFORNYELSE I ASFERG

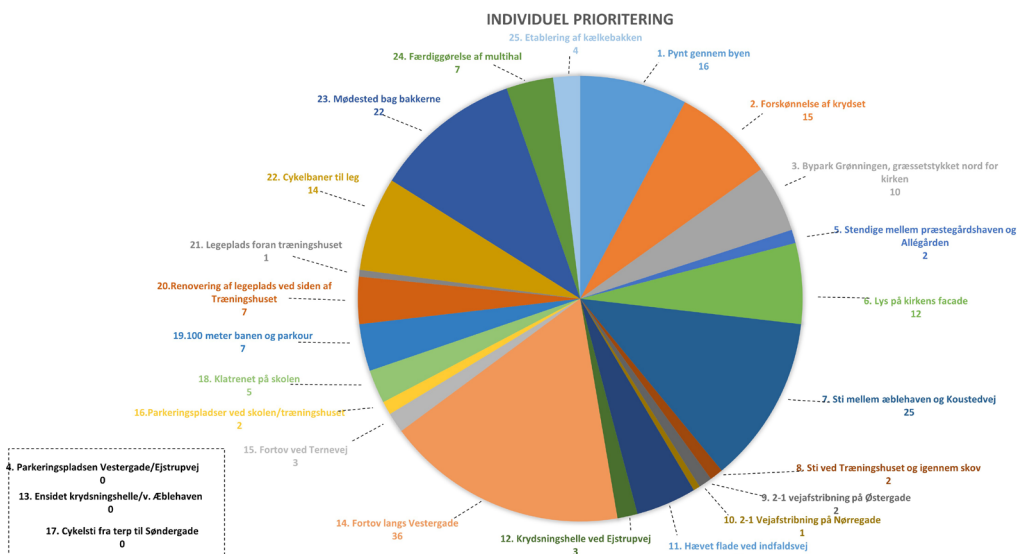
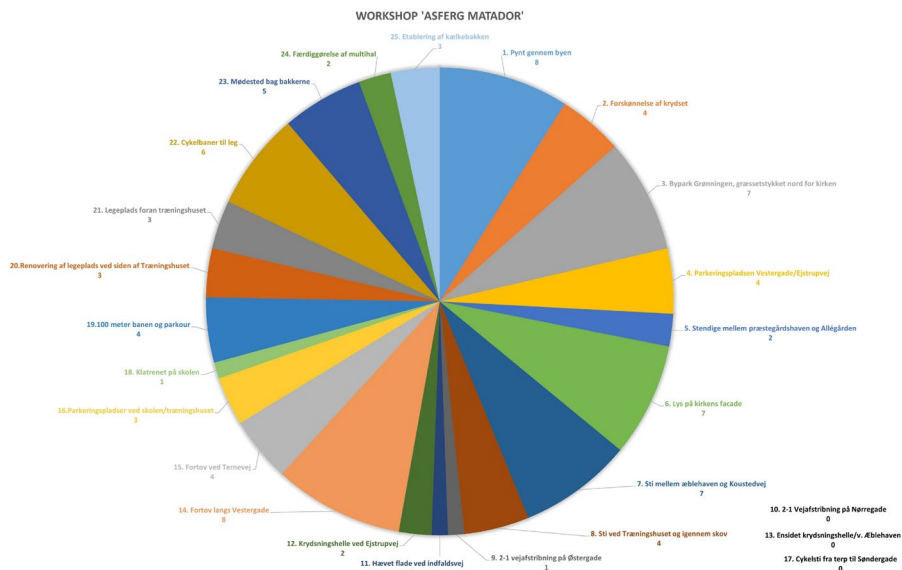
Forslag til projekter, vision og formål for
områdefornyelsen i Asferg



Intro til Asferg og områdefornyelse

Baggrund

Asferg blev udpeget til områdefornyelse af Randers Byråd i 2021. Sidenhen har lokale ildsjæle arbejdet på en udviklingsplan, der kunne denne grundlag for områdefornyelsen. I sommeren 2024 blev der afholdt et borgermøde i Træningshuset. Her blev arbejdet engageret med udvælgelsen af projektideer, tak for jeres input! Der var mange forslag til projekter, men særligt projektideer indenfor kategorierne 'forskønnelse og natur' og 'fritidsliv' blev prioriteret højt blandt mange. På borgermødet blev der både udvalgt projekter i workshops med grupper og som en individuel prioritering. Resultatet fra borgermødet, som kan ses på graferne herunder, har dannet baggrund for udvælgelsen af projektideerne til områdefornyelsen. I høringen præsenteres de 4 projektforslag, der er udvalgt.





Randers Kommune

Formål og vision



Baggrund

En områdefornyelse skal indeholde en vision og et formål, så man sikrer at anlægsprojekterne understøtter udviklingen i den ønskede retning. Forslaget til vision og formål er skrevet på baggrund af Asfergs lokale udviklingsplan og i dialog med programgruppen af frivillige ildsjæle, der er mødtes i løbet af efteråret 2024.

Forslag til vision

Asferg er på spring mod nye højder. Byens fremtid er ikke blot et håb, men en proces i gang, drevet af fællesskab og initiativer, der er rodfæstet i lokalområdet. De lokale initiativer i Asferg, gå på mod og vilje er tæt forbundet med den fælles vision om vækst, sundhed og trivsel. Mottoer som *“Ingen kan alt – alle kan noget – sammen kan vi det hele”* reflekterer det aktive fællesskab, der er Asfergs byggesten.

Forslag til formål

Asfergs fællesskaber og foreninger er ikke blot lokale institutioner, men udgør byens livsnerve – den dynamiske kraft, der holder byen levende og i konstant udvikling. Landsbyen Asferg er levende korthus af samarbejde, hvor hver enkelt del – fra skoler og sportsforeninger til sociale samlingspunkter og købmand – spiller en vital rolle i at opretholde og styrke byens sammenhængskraft for at sikre et stabilt børnetal og en levedygtige landsby.



Baggrund

Asfergs oprindelige gadeforløbet er gennem årene blevet mindre indbydende. Mange oplever problemer med gennemgående trafik og utryghed for fodgængere og cyklister. Dette er en udfordring, der kan forstærke følelsen af en mindre indbydende landsby. Selv om krydset i Asferg er et kulturmiljø, opleves det mere som et stort vejkryds. Det vil vi gerne lave om på. Forskønnelse og forbedringer af krydset er et projektønske, som er svært at løse for frivillige. Derfor er det særlig vigtigt at projektet prioriteres i områdefornyelsen, så det kan finansieres af kommunale midler.

Beskrivelse

Formålet med projektet er at skabe et indbydende velkomst til Asfergs centrale punkt, forskønne ankomsten til skolen, forbedre trygheden for gående og skabe et mere attraktivt nærmiljø. Den store parkeringsplads ved skolen skal disponeres på en ny måde, så den kan rumme flere biler. På parkeringspladsen kan nogle parkeringspladser laves om til tidsbegrænsning, så man sikrer plads til aflevering af børn i morgentrafikken. Vi vil lave en åbning i muren mellem skolen og parkeringsplads, så skolebørn får en direkte adgang når de skal til og fra skolen med bussen. Projektet skal også indeholde trafikale foranstaltninger og forskønnelse med beplantning, der skaber øget tryghed for gående. Vi ved ikke endnu præcis hvordan projektet skal se ud – det skal vi i dialog naboer omkring og afklare nærmere når projektet projekteres, men der er lavet nogle indledende skitser, der viser forskellige muligheder og inspirationsbilleder.

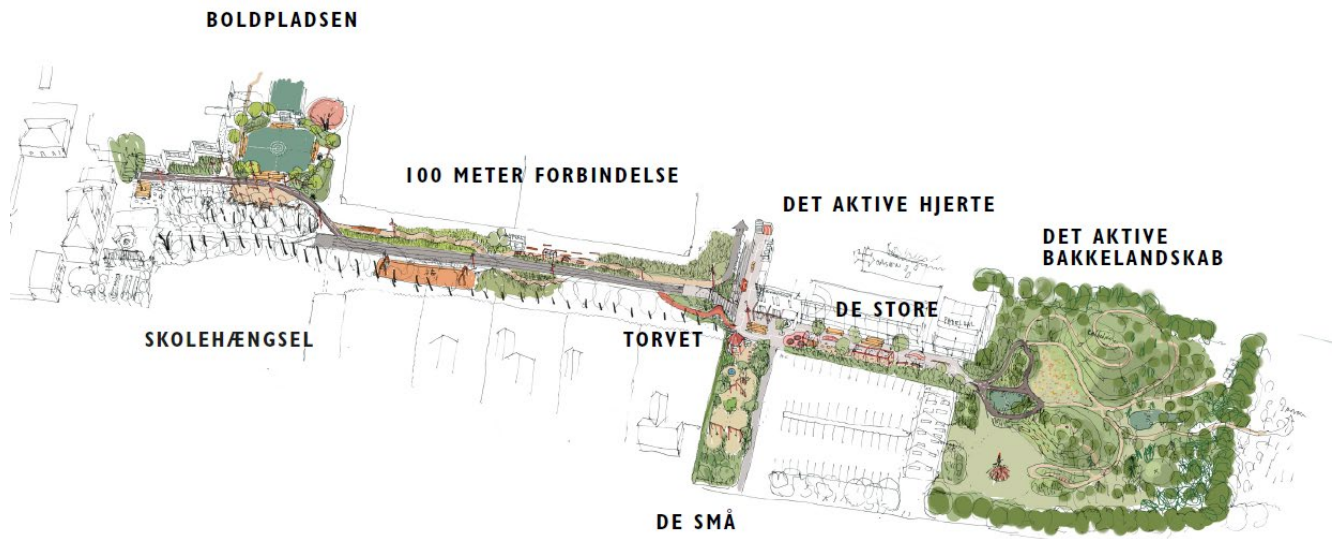
Økonomi

Anslået budget på 1.200.000 kroner.



Randers Kommune

Asfergs Aktive Landskab



Baggrund

Mange beboere bruger Træningshusets faciliteter, der er en central spiller i Asfergs positive udvikling. Der er kommet mange nye indendørs faciliteter til i løbet af årene, men udearealerne trænger til en opgradering. Vi har store ambitioner for arealerne omkring Træningshuset, så vi får attraktive grønne rum med plads til leg, læring og bevægelse.

Formål

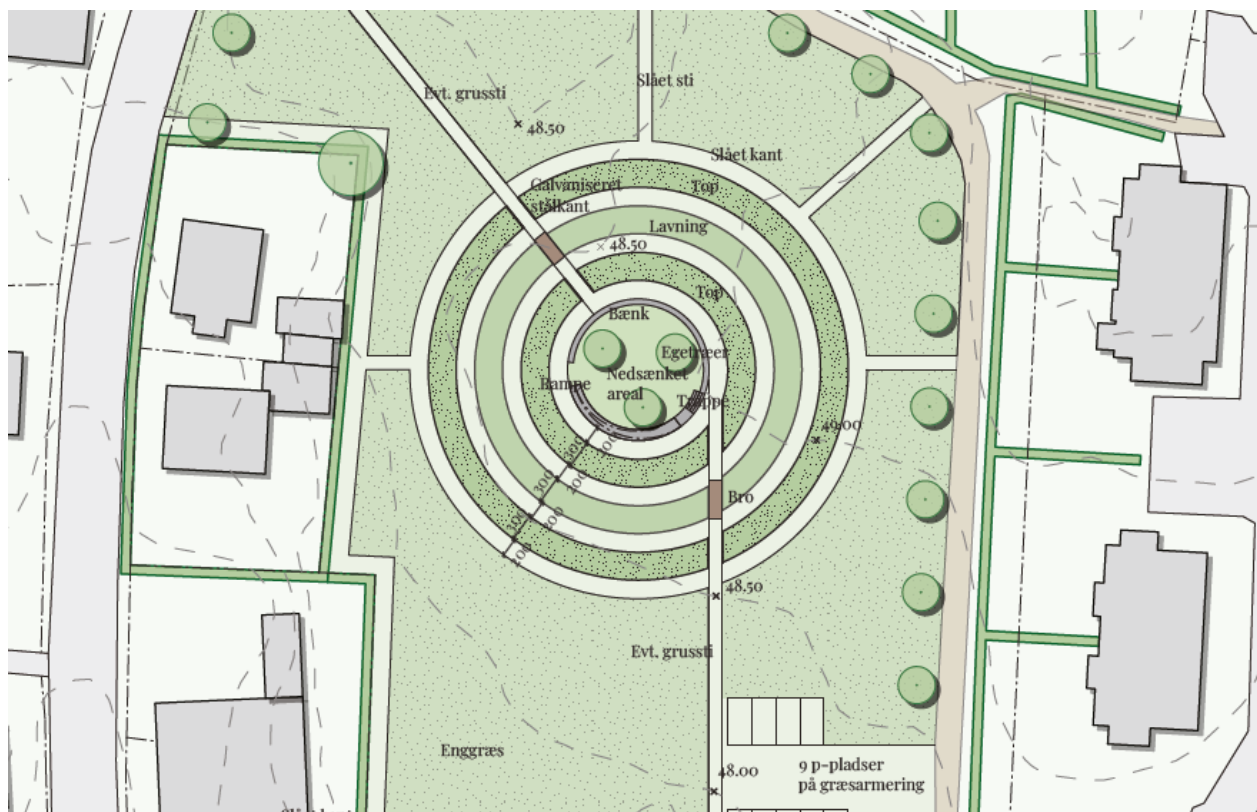
Formålet er at binde skolen, Træningshuset og den nye skov bedre sammen og skabe nye muligheder for udendørs ophold, leg og aktivitet. Området vil fremstå indbydende og blive et nyt samlingspunkt i byen. Der skal laves en bro imellem de to vigtige "hjerter" – Skolen og Træningshuset.

Samarbejdet mellem skolen og Træningshuset er væsentligt og unikt i byen. De understøtter hinanden og er hinandens styrker. Langs 100-meterbanen laves nyt legeområde, arealet foran Træningshuset bliver et nyt 'torv', der indbyder til hygge og uformelle møder. På græsarealet mellem Træningshuset og skoven laves et bakkelandskab til cykling og skate. Projektet er endnu blot en skitse og en grundidé, som vi skal arbejde videre med. De unge vil gerne inddrages i udviklingen, og har blandt andet ønske om skate.

Vi tror på at mange fonde vil støtte projektet, og vi derfor kan få pengene til at vokse til det dobbelte. Vi afsætter derfor en 'start-kapital' i områdefornyelsen og vil gå i gang med fondsansøgninger.

Økonomi

I områdefornyelsen finansieres 2.000.000 kr. til projektet, og der skal fundraises supplerende finansiering.



Baggrund

Grønningen (marken nord for kirken) tilhører Asferg kirke. Menighedsrådet har givet grønt lys til at området må udnyttes i forbindelse med Byfornyelsesprojektet. Ønsket er, at arealet omdannes til en grøn oase.

Formål

Der blev i vinteren 2024 inviteret til møde med naboerne omkring Grønningen, hvor alle kunne komme med forslag til hvordan arealet kunne bruges fremadrettet. Der blev særligt lagt vægt på at Grønningen i fremtiden også skal være en roligt område, hvor man kan gå tur og nyde en stille stund, men der skal også være noget at kigge på og opleve. Der er lavet et skitseforslag, der bygger videre på kirkegårdens udformning med inspiration fra vikingeborge. Ideen indeholder bla. beplantning, eng, biodiversitet og stier. Med små simple greb kan Grønningen blive et rekreativt tilbud til alle byens borgere. Da Grønningen er eget af kirken og der er en lokalplan, skal der søges en dispensation og projektet skal godkendes af menighedsråd og kirken inden vi kan gå videre med ideen. Skitseprojektet er grundideen, som skal kvalificeres og tilrettes i den videre proces.

Økonomi

En del af arbejder kan udføres af frivillige, og vi regner derfor med at hele projektet kan laves for 500.000 kr., som der finansieres gennem områdefornyelsen.



Baggrund

Til borgermødet i august 2024 prioriterede mange deltagere særligt fortovet langs Vestergade og en sti der kan forbinde Æblehaven og Koustedvej.

Formål

I områdefornyelsen vil vi lave et fortov i den ene side af Vestergade mellem Koustedvej og Rosenvænget, hvor der mangler cirka 106 meter. På udvalgte få steder laves der forbedringer langs Vestergade, hvor det særligt trænger, så Vestergade samlet set får et løft. Mange har desuden et ønske om at få lavet en rekreativ sti, der kan forbinde Æblehaven og Koustedvej. Stien og fortovet vil tilsammen udgøre et nyt 'loop' og gåtursrunde i Asferg og binde byen sammen på en ny måde.

Stien mellem Æblehaven og Koustedvej ligger på privatejet jord, og kan derfor i sagens naturlighed kun laves efter frivillige aftaler med lodsejerne. Der er desuden forslag om rekreative stier flere steder, blandt andet i den nye skov, og der afsættes derfor også penge til etablering af stier i skoven.

Økonomi

Der afsættes 500.000 kr. i områdefornyelsen, og i videst muligt omfang skal de rekreative stier finansieres af fonde, så vi vil også fundraise løbende til dette.



Baggrund

En områdefornyelse er en indsats med fokus på samarbejde, borgerinddragelse og forankring. Asferg har proaktive ildsjæle og mange små ideer til små projekter, aktiviteter og events der kan understøtte områdefornyelsen. Ligeledes er der et særligt ønske om at skabe rum og plads til byens unge. Derfor er der afsat en mindre pulje til borgerdrevne initiativer.

Formål

Formålet med puljen er, at sikre løbende små succeser og forankring af indsatsen. Puljen kan bruges af alle, men særligt byens unge skal prioriteres, så de bliver hørt og bliver en del af byens fællesskab. Hvad de unge drømmer om og ønsker, skal de selv bestemme. Vi vil bakke op med en pulje, så de også kan få indfriet nogle af deres drømme. Puljen kan også bruges til små initiativer som kunst, fælles byfest, indvielser og lignende i takt med områdefornyelsen gennemføres.

Økonomi

Der afsættes en samlet pulje på 400.000 kr., som vil blive brugt i løbet af årene hvor områdefornyelsen gennemføres. Af denne pulje reserveres 100.000 kr. målrettet forankring og inddragelse af de unge, blandt andet til indretning af klublokale og udstyr.



Randers Kommune

Praktik vedrørende høringen



Giv din mening til kende

Dette er en indledende høring inden kommunen udarbejder et forslag til program. Alle med interesse i sagen kan indsende forslag, ideer og bemærkninger.

Sådan indsender du bemærkninger

Indkaldelsen af forslag og ideer finder sted fra fredag den 21.02.2025 til fredag d. 21.03.2025 den og varer derfor 4 uger.

Du kan indsende eller læse hørings svar på høringsportalen www.randers.dk/høringer.

Vi gør opmærksom på, at indsendte bemærkninger offentliggøres på kommunens hjemmeside på høringsportalen.