



Svend E. Madsen A/S  
Baldersvej 8  
8850 Bjerringbro

Randers Kommune  
Natur og Miljø  
Odinsgade 7  
8900 Randers C

Att.: Martin Schøler

Telefon +45 8915 1515  
Direkte 2144 6529

mrj@randers.dk  
www.randers.dk

Dato: 11-04-2025 / Journalnummer: 09.08.26-P19-6-24

## **Tilladelse til forlængelse af midlertidigt mellemdepot for overskudsjord fra fjernvarmearbejde, iht. Miljøbeskyttelseslovens § 19, ved Landsbygaden 7, 8870 Langå.**

Svend E. Madsen A/S har den 22. januar 2025 ansøgt om tilladelse til forlængelse af et midlertidigt mellemdepot for jord til genindbygning og overskudsjord fra Verdo Varmer A/S fjernvarmeprojekt i Stevnstrup.

### **Afgørelse**

Randers Kommune meddeler hermed tilladelse til forlængelse af mellemdeponering på et samlet areal på i alt ca. 400 m<sup>3</sup> på matr. 24a Stevnstrup By Grensten, til tidsbegrænset oplag af ren og lettere forurenede overskudsjord, i tilknytning til Verdo Varmer A/S ovennævnte fjernvarmeprojekt i Stevnstrup.

Tilladelsen er gældende fra dags dato og udløber 1. oktober 2026. Arealet for jorddepotet, fremgår af vedlagte ansøgningsmateriale (bilag 1).

Tilladelsen gives efter § 19 i lov om miljøbeskyttelse<sup>1</sup>. Randers Kommune er tilsynsmyndighed.

### **Baggrund**

Baggrunden for ansøgningen er Verdo Varmer A/S' fjernvarmeprojekt i Stevnstrup. Der skal i denne forbindelse håndteres overskudsjord, som skal mellemdeponeres med formål at genbruge så meget jord, som muligt, i fjernvarme udgravningerne efterhånden, som de bliver dækket. Entreprenøren foretager en visuel vurdering af om jorden er indbygningsegnede, og rene samt jomfruelige materialer lægges i depot. Jord, som ikke vurderes indbygningsegnede, bortkøres i container direkte efter opgravningen. Mellemdepotet er allerede etableret.

---

<sup>1</sup> 1 "Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse" nr. 48 af 12. januar 2024 om miljøbeskyttelse

### Vilkår for pladsen til mellemdepot

1. Mellemdepotet skal indrettes og drives ud fra forudsætningerne i ansøgningen af 14. marts 2024 (bilag 1).
2. Der må mellemdeponeres ren og lettere forurenede overskudsjord, svarende til ca. 400 m<sup>3</sup> jord fra fjernvarmeprojektet i Stevnstrup.
3. Inden overskudsjorden genanvendes, skal jorden prøvetages. Jord som genanvendes, må maksimalt have et indhold af forurenende stoffer som angivet nedenfor.

|                                                                         | Maksimalt indhold i mg/kg TS |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Bly                                                                     | 400                          |
| Cadmium                                                                 | 5                            |
| Kobber                                                                  | 1.000                        |
| Krom, total                                                             | 1.000                        |
| Zink                                                                    | 1.000                        |
| Nikkel                                                                  | 30                           |
| PAH, total <sup>1</sup>                                                 | 40                           |
| Benz(a)pyren                                                            | 3                            |
| Dibenz(a,h)anthracen                                                    | 3                            |
| C <sub>6</sub> -C <sub>35</sub> kulbrinter, heraf:                      |                              |
| C <sub>6</sub> -C <sub>10</sub> kulbrinter ( <i>benzin</i> )            | 25                           |
| C <sub>10</sub> -C <sub>15</sub> kulbrinter ( <i>lette kulbrinter</i> ) | 40                           |
| C <sub>15</sub> -C <sub>20</sub> kulbrinter ( <i>lette kulbrinter</i> ) | 55                           |
| C <sub>20</sub> -C <sub>35</sub> kulbrinter ( <i>tunge kulbrinter</i> ) | 300                          |

<sup>1</sup>Sum af benzo(a)pyren, benzo(b+j+k)fluoranthren, dibenzo(a,h)anthracen, fluoranthren og indeno(1,2,3-cd)pyren

Bortset fra ovennævnte skal øvrige jordfraktioner overholde Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier for ren jord.

4. Overskudsjord eller andre overskydende materialer der ikke genanvendes i projektet, skal afsættes til en kvalificeret og godkendt modtager, og dokumentation for evt. forurening skal foretages efter modtagerens krav.
5. Mellemdepotet må ikke give anledning til væsentlige støvgener uden for mellemdepotets område. Tilsynsmyndigheden vurderer, om generne er væsentlige.

6. Adgang til mellemdepotet skal forhindres ved afspærring, så der ikke er fri adgang når pladsen ikke er bemandet.
7. Når projektet afsluttes, skal der foretages en mindre miljøundersøgelse, inden påføring af rent muldlag. Miljøundersøgelsen skal dokumentere, at mellemdepotets aktiviteter ikke har forurenet jorden. I praksis analyseres den udlagte gruspude for korrekt genanvendelse med en prøve pr. 50 m<sup>2</sup>, hvor prøven udtages som en blandeprøve bestående af 5 delprøver. Prøverne analyseres for jordpakken (Kulbrinter inkl. faktioner, PAH'er, Pb, Cd, Cu, Cr, Ni og Zn), baseret på en pudetykkelse på 30 cm, dvs. at gruspuden prøvetages med én prøve pr. 30 ton.
8. Mellemdepotet ophører med at være aktivt ved ophøret af denne tilladelse 1. oktober 2026, og skal være afviklet/reetableres hurtigst muligt derefter, og senest ved udgangen af november 2026. Der må ikke uden særskilt tilladelse efterlades overskudsjord på arealet.
9. På mellemdepotet må der ikke opstå risiko for at ren eller lettere forurenet jord samt overfladevand, som har været i berøring med lettere forurenet jord, ledes til Randers Fjord eller tilstødende vandløb.
10. Ved projektets afslutning, skal der afrapporteres et samlet jordregnskab for jord reguleret i denne tilladelse. Afrapporteringen skal være fremsendt til Randers Kommune senest 2 måneder efter projektets afslutning.

#### **EF-habitatdirektivet – konsekvensvurdering**

I henhold til §§ 4, 6 og 7 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder, samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen), skal kommunen i forbindelse med administrationen af planlovens § 35 foretage en vurdering af, om det ansøgte kan:

- påvirke et Natura 2000-område væsentligt,
- beskadige yngle- eller rasteområder for dyrearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV eller,
- beskadige plantearter, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV.

#### *Natura 2000-områder*

Det ansøgte ligger ikke i et Natura 2000-område, men med en afstand på ca. 4,7 km til nærmeste Natura 2000-område H30: Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådal, Skravad Bæk. Udpegningsgrundlag for områderne fremgår af Miljøstyrelsens: Oversigt over Habitatområdernes udpegningsgrundlag februar 2022<sup>2</sup>.

---

<sup>2</sup> <https://mst.dk/media/3n5jjenu/upg-hab-feb-2022.pdf>

Både ud fra afstanden og karakteren af det ansøgte projekt vurderes det ansøgte, hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, at få negativ effekt på de arter eller naturtyper, som Natura 2000-området er udpeget for at beskytte.

#### *Dyre- eller plantearter optaget på habitatdirektivets bilag IV*

I habitatdirektivets bilag IV er der opført en række dyre- og plantearter, som skal ydes streng beskyttelse overalt i deres naturlige udbredelsesområde, også uden for de udpegede Natura 2000-områder. For dyrearternes vedkommende indebærer dette, at yngle- og rasteområder ikke må beskadiges eller ødelægges.

Der er ikke kortlagt bilag IV plantearter i Randers Kommune, og det vurderes at være usandsynligt, at de kan forekomme inden for det ansøgte område.

Nord for det midlertidige mellemdepot ligger Nørreå og mod nord ligger det kunstige vandløb VI. syd for Stevnstrup. Begge vandløb har hovedopland i Randers Fjord. Randers Fjord og de tilstødende vandløb er registeret som potentielle område med yngle- og rasteområde for Habitatdirektivets bilag IV-art – odder (*Lutra lutra*). Nørreå er det nærmest tilstødende vandløb fra mellemdepotets ydergrænse, med en afstand på ca. 1,4 km. Der er i samme vandløb registeret forekomst af grøn kølleguldsmed (*Ophiogomphus cecilia*).

Mere end 800 meter fra projektområdet, er der registeret en beskyttet mose, hvor spidssnudet frø (*Rana arvalis* Nilsson) findes.

Den påtænkte anvendelse af området vurderes ikke at kunne påvirke yngle- og rasteområder for bilag IV-arter på grund af sin placering.

Det ansøgte vil ikke berøre andre områder, der efter Randers Kommunes kendskab kan være yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Samlet set vurderes anlægget dermed ikke at ville påvirke bilag IV-arter i væsentligt negativt omfang, ligesom projektet heller ikke vurderes at ødelægge yngle- og rasteområder for bilag IV-arter. Vurderingen er gennemført i henhold til Habitatbekendtgørelsen<sup>3</sup>.

#### **Grundvand og drikkevandsinteresser**

Lokaliteten ligger hverken i boringsnært beskyttelsesområde (BNBO), indvindingsopland, nitratfølsomt indsatsområde (IO) eller i et område med særlige drikkevandsinteresser. Der er således ingen drikkevandsinteresser.

Ved overholdelse af de i vilkårene nævnte mængdemæssige- og tidsmæssige begrænsninger, samt begrænsning af indhold af forurenende stoffer vurderer Randers Kommune, at de midlertidige mellemdepoter for overskudsjord ikke vil udgøre en miljømæssig risiko for forurening af jord, grundvand eller overfladevand.

---

<sup>3</sup> "Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter", nr. 1098 af 21. august 2023

Der stilles endvidere vilkår om afspærring af mellemdepotet udenfor normal arbejdstid, så børn og andre borgere ikke har ukontrolleret adgang. Dette sikrer endvidere mellemdeponierne mod tilførsel af ulovlig jord.

I tilladelsen har Randers Kommune lagt vægt på, at der er tale om aktiviteter af midlertidig karakter, og at projektet har en væsentlig samfundsmæssig interesse.

Samlet vurderer Randers Kommune, Miljø og Teknik, at den miljø- og sundhedsmæssige risiko ved det ansøgte projekt er minimal og acceptabel.

### **Afgørelse om ingen VVM-pligt ved etablering af midlertidigt mellemdepot ved Landsbygaden 7, 8870 Langå for overskudsjord fra fjernvarmearbejde**

Randers Kommune har den 19. april 2024 truffet afgørelse om at anlæggelsen af mellemdepot, samt materialepladser ikke er omfattet af bestemmelserne om VVM-pligt, jf. Miljøvurderingsloven<sup>4</sup>. Afgørelsen er truffet på baggrund af den fremsendte ansøgning om tilladelse efter MBL § 191 til etablering af midlertidigt mellemdepot.

### **Ansøgers oplysninger**

Ansøgningen vedrører mellemdepot på matr. 24a Stevnstrup By, Grensten, til ren og lettere forurenede opgravet overskudsjord fra fjernvarmeprojektet i Stevnstrup.

Arealet benyttes til oplag af jord, der ligger under selve vejens opbygning. Denne jord karakteriseres som jomfruelig råjord i form af sand og ler. Det er hovedsageligt indbygningsegnet og visuelt vurderet rene og jomfruelige materialer, der lægges i depotet. Resten bortkøres i container direkte efter opgravning. Ca. 400 m<sup>3</sup> forventes at komme på depotet løbende, men ikke på en gang. Området for mellemdepotet vil efter endt arbejde blive afsluttet med ren muld i toppen.

### **Gyldighed**

Tilladelsen er gyldig straks efter modtagelse. Ved klage kan Natur- og Miljøklagenævnet dog bestemme, at klagen har opsættende virkning. En udnyttelse af tilladelsen i klageperioden, og mens eventuel klage behandles, sker på eget ansvar.

### **Retsbeskyttelse**

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19<sup>1</sup> kan til enhver tid ændres eller tilbagekaldes af kommunen uden erstatning ved risiko for forurening af vandforsyningsanlæg eller ved risiko for miljøbeskyttelse i øvrigt jf. § 20 i miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup>. Påbud, forbud og ændringer i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 20<sup>1</sup> kan påklages.

---

<sup>4</sup> "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)", nr. 4 af 3. januar 2023

### **Offentliggørelse**

Afgørelsen bekendtgøres ved annoncering på kommunens hjemmeside, [www.randers.dk](http://www.randers.dk), den 11. april 2025. Derudover orienteres en række interessenter direkte.

### **Klagevejledning**

Der kan efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 11 klages over Kommunalbestyrelsens afgørelse. Klageperioden er 4 uger. Eventuel klage over afgørelsen skal være indgivet senest den 9. maj 2025.

Ansøger, og enhver der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald kan klage over afgørelsen. Der kan desuden klages af visse organisationer, som angivet i miljøbeskyttelseslovens §§ 99-100<sup>1</sup>. Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

En klage skal ske til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Privatpersoner der ønsker at klage, skal betale et gebyr på kr. 900. Virksomheder og organisationer skal betale 1.800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

### **Prøvning ved domstolene**

Ifølge miljøbeskyttelseslovens § 101 og planlovens § 62 kan afgørelsen prøves ved domstolene. Sagen skal anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

**Underretning om afgørelse**

Kristian Olesen, Verdo A/S, [krol@verdo.com](mailto:krol@verdo.com)

Martin Schøler, Svend E. Madsen A/S, [ms@svendemadsen.dk](mailto:ms@svendemadsen.dk)

SKJØDE HØEGH HOLDING ApS, digital post

Danmarks Naturfredningsforening [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk), [randers@dn.dk](mailto:randers@dn.dk)

Danmarks Sportsfiskerforbund, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)

Styrelsen for Patientsikkerhed, [trvest@stps.dk](mailto:trvest@stps.dk)

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Miljøstyrelsen – [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)

Naturstyrelsen – [nst@nst.dk](mailto:nst@nst.dk)

Region Midtjylland, Jord og Råstoffer – [jordforurening@ru.rm.dk](mailto:jordforurening@ru.rm.dk)

Med venlig hilsen



Morten M. R. Jensen

Cand. scient., geolog

**Vedlagt:**

Bilag 1. § 19-ansøgning om mellemdepot, Landsbygaden 7, 8870 Langå

Bilag 2. VVM-screeningsafgørelse